

# PAROLE AUX ÉLUS

## Elus de l'opposition

---

Projet d'urbanisme au Becquet : la démocratie de proximité a du plomb dans l'aile !

Nous avons pris connaissance d'un projet d'urbanisme au Becquet le 20 mars 2024 quelques jours avant le Conseil Municipal lors d'une commission travaux/urbanisme ; les grandes lignes du projet ont été dévoilées sans toutefois que nous soient présentées dans le détail les opérations à venir et encore moins le plan du projet porté par la société Nexity.

Il s'agit d'un projet, qui, comme tant d'autres, nous a été présenté sans que nous puissions être force de proposition ; il faut savoir que les discussions entre les élus de la majorité et la société Nexity remontent à l'été 2023, et nous avons été mis devant le fait accompli une semaine avant le conseil municipal du 28 mars 2024 où la délibération devait être présentée à l'ensemble des élus : notre rôle ne se borne qu'à être une simple chambre d'enregistrement...

Mais ce n'est pas tout ! Le 16 avril 2024, une réunion publique se tenait à la salle des Aulnes afin de présenter le projet aux riverains, projet qui ne laissait pas la place aux suggestions d'amélioration proposées par les personnes présentes lors de cette réunion... Voilà encore un bel exemple d'ouverture de la majorité qui a sa vision bien à elle de la soi-disant démocratie de proximité !

Les sujets sont pourtant nombreux et devraient faire l'objet d'analyses circonstanciées car les riverains ont fait des remarques pertinentes concernant, à titre d'exemples, le nombre de parcelles, le plan de circulation, l'élargissement des rues existantes et plus particulièrement de la rue Boileau, les places de stationnement, la sécurisation de la circulation,...

Certains élus n'ont pas apprécié le comportement des riverains pendant la réunion ; mais comment être respecté lorsque l'on reste sourd à des interrogations légitimes ? Comment fédérer alors que les problématiques d'aujourd'hui ne sont pas prises en compte ?

La démocratie de proximité ne se décrète pas, elle se vit !

Patrick Cibois, Sylvie De Milliano, Arlette Lecacheur,  
Patrick Walczak, Jean-Yves Gognet, Amel Takarli,  
Anne-Lise Couture